

بسم الله الرحمن الرحيم

جمعية البر الخيرية بالدوادمي  
وله بشفا ثمة



المملكة العربية السعودية  
جمعية البر الخيرية بالدوادمي  
تحت إشراف وزارة الشؤون الاجتماعية  
مسجلة برقم (١٤٦)

رقم المحضر ( ٥ )

الأحد ١٤٤٤/١١/٠١ الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٢١

(( جدول أعمال الجلسة ))

١- توسيع مشروع ترميم وإعادة تأهيل مبنى الجمعية طريق الملك عبد العزيز ( المؤجر لكلية الهندسة سابقاً ).

(( قرارات مجلس الإدارة ))

الدراسة : بناءً على تقرير لجنة الاستثمار بانتهاء المرحلتين الأولى والثانية لترميم صالة ومعارض المبنى وحيث تبين أن المرحلتين الثالثة والرابعة الخاصة بترميم الشقق ومبنى إدارة الجمعية سابقاً يحتاج إلى توسيع دائرة الترميم وإعادة التأهيل لتشمل جميع الآتي : الأبواب والشبابيك وطلاء الأرضيات والمطابخ وأدوات السباكة والكهرباء والمكيفات ووسائل السلامة والستائر وشبكة القنوات التلفزيونية و... ) وذلك للمبررات التالية :

- ١/ قدم المبنى حيث أن عمره تجاوز ٢٠ عام .
  - ٢/ موقع المبنى على طريق الملك عبد العزيز .
  - ٣/ كون المبنى على ٢ شوارع وكبير مساحة الأرض ومسطح البناء .
  - ٤/ كثرة التعديلات اللازمة بإزالة حوائط متعددة وإعادة مطابخ ملغاة .
  - ٥/ الأضرار المترتبة على تأجير كلية الهندسة لمدة تزيد على ثمان سنوات .
  - ٦/ كون المبنى كموقع استثماري قد أفاد الجمعية بربح بلغ ثلاثة أضعاف تكلفته الإنشائية .
  - ٧/ كون المبنى يحتوي عدد ( ٢٤ ) شقة
  - ٨/ رغبة الجمعية بإعادة التأهيل على أحدث طراز ليكون أفضل موقع استثماري وشقق فندقية بإذن الله .
- القرار :

وبناء على ما ذكر أعلاه رأى المجلس إيقاف المرحلتين الثالثة والرابعة من العقد المبرم مع شركة / محمد بن إبراهيم العبود للتجارة والمقاولات وذلك بالتراضي بين الطرفين .

•• تكليف لجنة الاستثمار بتنفيذ ذلك

•• تكليف الأستاذ / ناصر بن إبراهيم اليحيان بالإشراف المباشر ( متبرعاً لوجه الله ) .

•• إصدار شيكات مباشرة للمؤسسات والمحلات التجارية التي يتم التعاقد معها لتأمين ( كافة مستلزمات الترميم ) .

•• صرف مبلغ ( ١٠٠٠٠٠٠٠ ) مئة ألف ريال ) سلفة مباني لمواجهة المصروفات النثرية أثناء الترميم يتم تعويضها تلقائياً .

غاب عن الجلسة الإخوة

أعضاء المجلس

حضر الجلسة الإخوة

الاسم	التوقيع	الاسم
(١) الأستاذ / .....		(١) الأستاذ / إبراهيم سعد اليحيى .
(٢) الأستاذ / .....		(٢) الأستاذ / ماجد محمد العصيمي
(٣) الأستاذ / .....		(٣) الأستاذ / فهد حمد السبيعي .
(٤) الأستاذ / .....		(٤) الأستاذ / عبد الله علي الرويضان .
يعتمد رئيس المجلس		(٥) الأستاذ / صالح عبد الله الصنقر .
التوقيع : .....		(٦) الأستاذ / محمد علي السبيعي .
الختم		(٧) الأستاذ / مشاري حمود الرويس .
الاسم : سعد بن محمد الطخيس		(٨) الأستاذ / ناصر إبراهيم اليحيان .